

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Техстрой пять"
Штыриков А.И.
"___" _____ 2021г.

**План текущего ремонта
жилищного фонда по ООО "Техстрой пять"
на 2021год**

№№ пп	Адрес	Ед.изм.	Объем	Сумма	Примечание
1	2	3	4	5	6
Ремонт кровель мягких					
1	3 микрорайон, д.10	м2	23,4	20633	май
2	3 микрорайон, д.13	м2	5	3502	май
3	3 микрорайон, д.14 2 зонта	м2	5,25	20088	май
4	4 микрорайон, д.7	м2	828,69	689598	май
	итого		862,34	733821	
Ремонт межпанельных швов					
1.	3 микрорайон, д.10, кв.84,78,74,87	мп	201,9	95264	апрель
2.	3 микрорайон, д.12, кв.97,84,85,17	мп	297,2	147109	апрель
3.	3 микрорайон, д.13, кв.13,18,3	мп	140,5	54103	апрель
4	3 микрорайон, д.15, торец	мп	298	149739	апрель
5	3 микрорайон, д.16, кв.7	мп	225	117997	апрель
6	4микрорайон, д.7, цоколь	мп	41	15182	апрель
	итого		1203,6	579394	
Ремонт труб.отопл. в т/п и черд.					
1.	3 микрорайон, д.13 п/п	мп	2	1720	июнь
2	3 микрорайон, д.23 п/п	мп	14	13213	июнь
3	4 микрорайон, д.7 п/п	мп	3	2704	июнь
4	4 микрорайон, д.7	мп	12	9652	июнь
	итого		31	27289	
Ремонт труб.отопл. Общедомового					
1	3 микрорайон, д.12 п/п	мп	8	7648	июнь
2	3 микрорайон, д.13 п/п	мп	18	15879	июнь
3	3 микрорайон, д.15 п/п	мп	6	5535	июнь
4	3 микрорайон, д.16 п/п	мп	5	4719	июнь
5	3 микрорайон, д.17 п/п	мп	5	4634	июнь
	итого		42	38415	
Ремонт труб.гор.водосн. в т/п и черд.					
1.	3 микрорайон, д.14 п/п	мп	5	4282	январь
2.	3 микрорайон, д.23 п/п	мп	5	4686	январь
3	4 микрорайон, д.7 п/п	мп	3	2812	сент
4	4 микрорайон, д.7	мп	4	3035	июнь
	итого		17	14815	
Ремонт труб.гор.водосн.общедомового					
1.	3 микрорайон, д.12 п/п	мп	5	4842	сент
2	3 микрорайон, д.15 п/п	мп	4	3749	сент
3	3 микрорайон, д.16 п/п	мп	6	5338	сент
4	4 микрорайон, д.7 п/п	мп	18	16183	сент
	итого		33	30112	
Ремонт труб.хол.водосн. в т/п и черд.					
1.	3 микрорайон, д.14 п/п	мп	5	4155	январь
	итого		5	4155	
Ремонт труб.хол.водосн.общедомового					
1.	3 микрорайон, д.16 п/п	мп	4	3534	сент
2.	4 микрорайон, д.7 п/п	мп	3	2493	сент
	итого		7	6027	
Ремонт канализации в т/п					
1.	3 микрорайон, д.10	мп	5	5625	август
2	3 микрорайон, д.16	мп	8	9002	август
3	3 микрорайон, д.23	мп	4	4501	август
4	4 микрорайон, д.7	мп	20	20817	август
	итого		37	39945	
Ремонт канализации общедомовой					

1.	3 микрорайон, д.10	мп	3	3376	август	
2	3 микрорайон, д.12	мп	5	5195	август	
3	3 микрорайон, д.14	мп	5	5368	август	
4	3 микрорайон, д.16	мп	7	7532	август	
5	4 микрорайон, д.7	мп	23	20205	сентябрь	
	итого		43	41676		
Ремонт элеваторов и вводов						
1.	ЖЭУ-3,4	шт	19	329292	сентябрь	
	итого		19	329292		
Пуск системы отопления						
1.	ЖЭУ-3,4	м3	126802	85759	сентябрь	
	итого		126802	85759		
Смена разбитых стекол						
1.	4 микрорайон, д.7	м2	1,68	1513	сентябрь	
	итого		1,68	1513		
Смена доводчика						
1.	3 микрорайон, д.23	шт	1	3026	сентябрь	
	итого		1	3026		
Смена дверей выхода на кровлю						
1.	4 микрорайон, д.10	м2	0,63	5796	сентябрь	
	итого		0,63	5796		
Изготовление и установка перил						
1.	4 микрорайон, д.7	шт	4	10513	сентябрь	
	итого		4	10513		
Ремонт фасада(цоколь)						
1.	3 микрорайон, д.12	м2	132,75	32754	сентябрь	
2	3 микрорайон, д.13	м2	113,6	23209	сентябрь	
3	3 микрорайон, д.14	м2	101,6	20760	сентябрь	
4	3 микрорайон, д.15	м2	110,4	22511	сентябрь	
	итого		458,35	99234		
Изготовление и установка ограждения палисадника						
1.	3 микрорайон, д.14	м	116	149435	сентябрь	
2	3 микрорайон, д.15	м	20	24170	сентябрь	
	итого		136	173605		
Окраска ограждения палисадника						
1.	3 микрорайон, д.10	м	148	34944	сентябрь	
2	3 микрорайон, д.12	м	100	23611	сентябрь	
3	3 микрорайон, д.13	м	100	23611	сентябрь	
4	3 микрорайон, д.15	м	80	18888	сентябрь	
5	3 микрорайон, д.23	м	100	23611	сентябрь	
6	4 микрорайон, д.7	м	100	23611	сентябрь	
7	4 микрорайон, д.10	м	100	23611	сентябрь	
	итого		728	171887		
Проверка вентканалов						
1.	3 м-он, д.10,12,13,14,15,23; 4 м-н, д.7,10	шт	2680	105351	по графику	
2	4 микрорайон, д.7,10	шт				
	итого		2680,0	105351		
Проверка сопротивления изоляции						
1.	3 м-он, д.10,12,13,14,23; 4 м-н, д.10	кв.	428		сентябрь	
	итого		428	0		
Электротехнические работы						
1.	3 микрорайон, д.12	светильники	шт	1	1237	апрель
2	3 микрорайон, д.15	светильники	шт	1	1237	апрель
3	3 микрорайон, д.16	светильники	шт	2	2474	апрель
4	3 микрорайон, д.17	светильники	шт	4	4837	апрель
5	4 микрорайон, д.7 освещ. л/кл	м	700	55150	июнь	
	итого			64935		

ВСЕГО

2566560

исп. Сидорова Л.А. тел. 2-16-61